

Права (требования) к ООО «АПК Акцент»

В рамках проведения маркетингования в отношении прав (требований) Банка «Траст» (ПАО) к юридическим и/или физическим лицам (далее – «Активы», перечень Активов приведен ниже) Банк (Траст) (ПАО) информирует о начале предварительного экспонирования Активов в целях выявления потенциальных интересантов*.

Экспонируемые Активы:

Права (требования) к Павлову Анатолию Ивановичу (ИНН 744701216472), к Каллы Елене Анатольевне (ИНН 744701216088) в том числе по договорам поручительства, заключенным в обеспечение исполнения обязательств ООО «АПК «Акцент» (ИНН 7447201623) по кредитным договорам, передаются в полном объеме фактической задолженности на дату перехода прав (требований), включая основной долг, проценты и все прочие требования.

Общий объем задолженности составляет 406 530 094,77 рублей.

Права (требования) к Павлову А.И. (ИНН 744701216472) являются действительными и подтверждаются судебными актами в процедуре банкротства по делу №А76-15364/2017. Экспонируемые права (требования) включены в реестр требований кредиторов и составляют около 30% от общей задолженности.

Права (требования) к Каллы Е.А. (ИНН 744701216088) являются действительными и подтверждаются судебными актами в процедуре банкротства по делу №А76-15352/2017. Экспонируемые права (требования) включены в реестр требований кредиторов и составляют около 30% от общей задолженности.

В конкурсной массе Павлова А.И. находятся следующие высоколиквидные объекты:

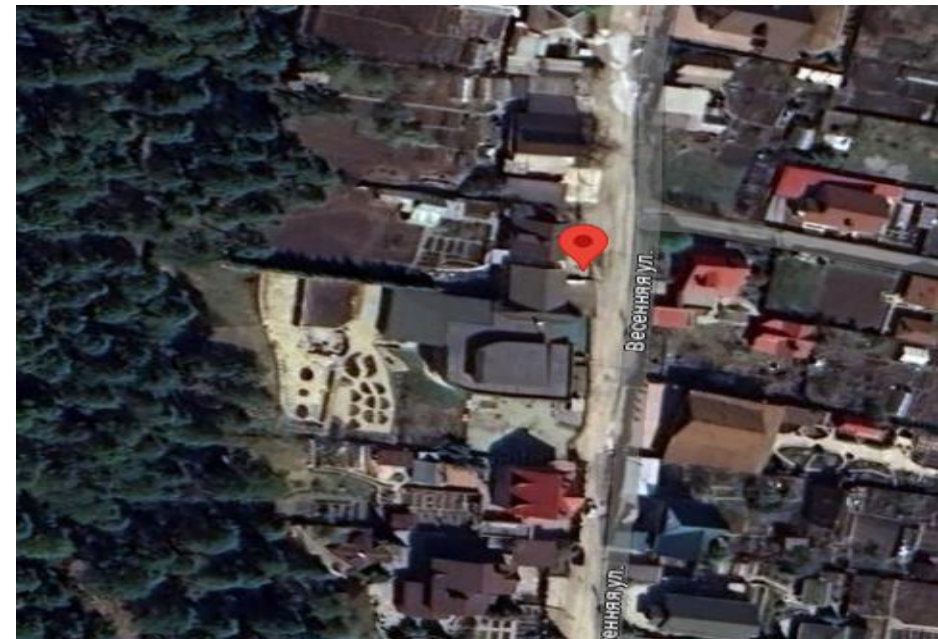
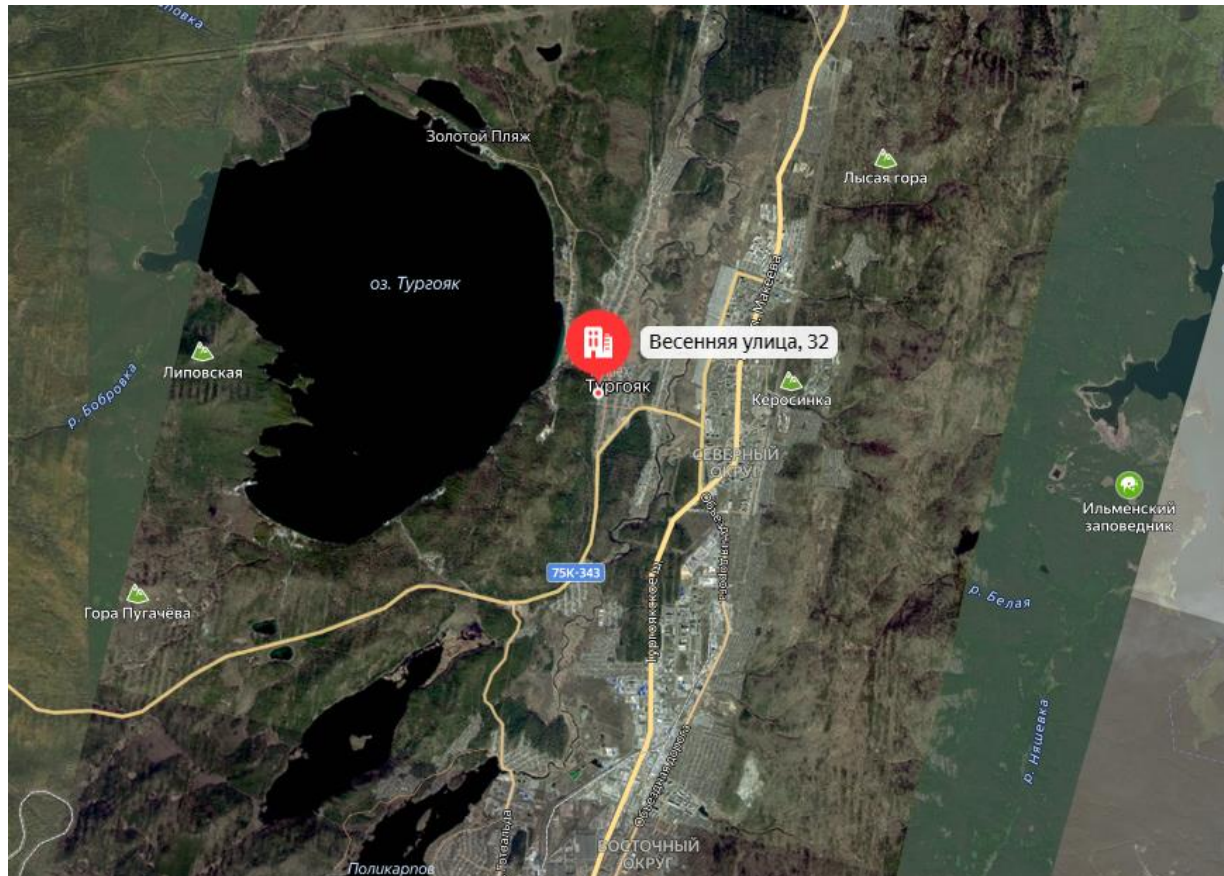
1. Земельный участок площадью 2 100 кв. м (к.н. 74:34:0309005:151) и **жилой дом площадью 1 273,5 кв. м** (к.н. 74:34:0309005:307), расположенные по адресу: Челябинская область, г. Миасс, п. Тургояк, ул. Весенняя, д. 32.

Финансовый управляющий приступит к реализации данного имущества после приобретения замещающего жилья за счет зарезервированных денежных средств в конкурсной массе должника.

2. Два гаража площадью 22,6 и 23,9 кв. м, расположенных по адресу: г. Челябинск, ул. Каслинская, д. 101А. В настоящий момент объявлены первые торги, с начальной ценой продажи по каждому объекту в размере 416 000 руб.

Потенциальный приобретатель получает право на распределение денежных средств от реализации вышеуказанных объектов, а также иные связанные с правами кредитора гражданские права, пропорционально доли права (требования) в реестре требований кредиторов Должника.

Сведения об имуществе, находящемся в конкурсной массе (1/3) Жилой дом 1 273,5 кв. м на земельном участке 2 100 кв. м



Расположение объекта
[https://yandex.ru/maps/-/CXSKutQ55.145956, 60.117927](https://yandex.ru/maps/-/CXSKutQ55.145956,60.117927)

QR-код на Яндекс.Карты:



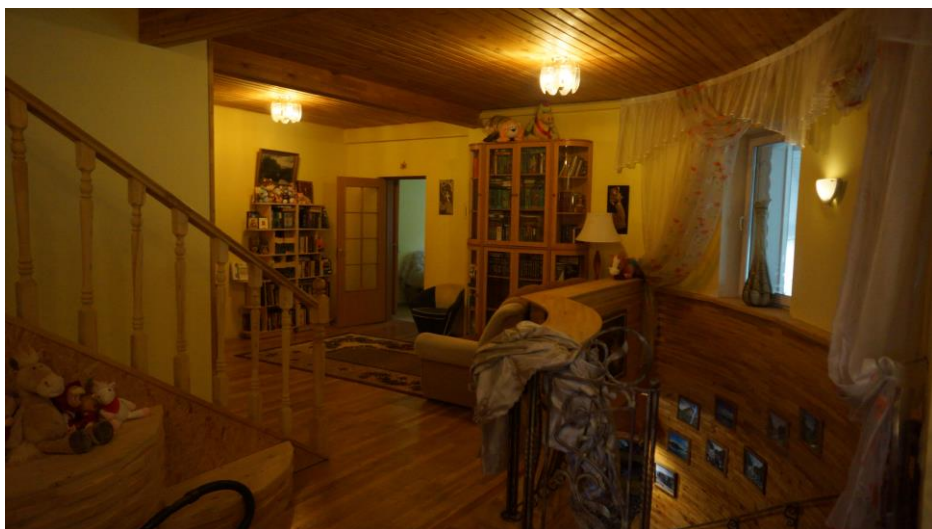
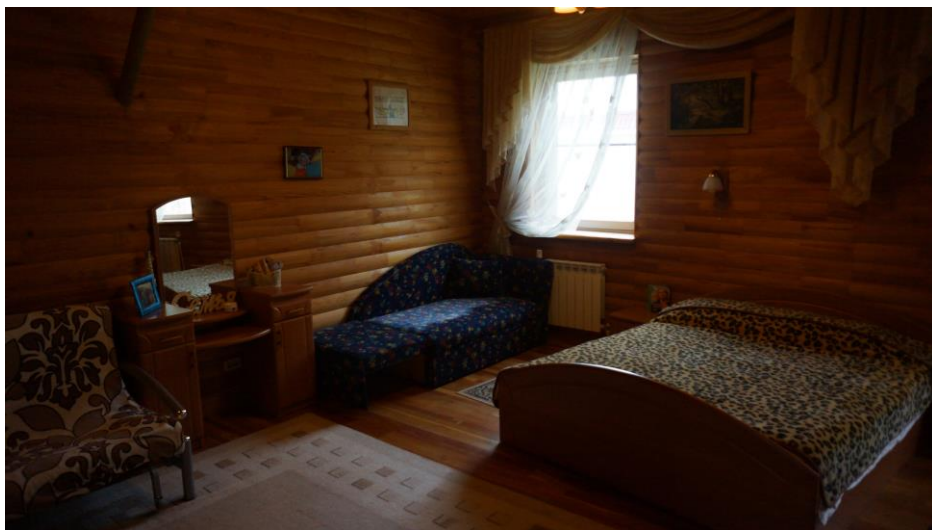
Объект расположен по адресу: Челябинская область, г. Миасс, п. Тургойк, ул. Весенняя, д. 32.

Дом расположен недалеко от озера Тургойк, являющегося гидрологическим памятником природы регионального значения на котором расположено множество баз отдыха, отелей и пансионатов. Также поблизости находится Ильменский государственный заповедник.

Сведения об имуществе, находящемся в конкурсной массе (2/3)



Сведения об имуществе, находящемся в конкурсной массе (3/3)



* Обращаем Ваше внимание: настоящее объявление носит исключительно рекламный (ознакомительный) характер, является частью маркетингового исследования, не является публичной офертой и не влечет возникновение для Банка «Траст» (ПАО) обязанности заключить договор с лицом, направившим коммерческое предложение (в том числе не обязывает Банк «Траст» (ПАО) заключить договор на условиях, указанных в коммерческом предложении).

В случае возникновения интереса к экспонируемым Активам просим направлять ваши предложения на электронную почту roman.dobrinsky@trust.ru.

По всем возникающим вопросам относительно экспонируемых Активов можно обратиться по телефону +7 (961) 091 87 82.